

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH CENTRALNEGO OGRZEWANIA I CIEPŁEJ WODY
UŻYTKOWEJ W ZWIĄZKU Z KONIECZNOŚCIĄ ICH PODŁĄCZENIA DO NOWEGO WĘZŁA CIEPLNE-
GO W2
ADRES INWESTYCJI : BUDYNEK PAWILONU MEDYCZNEGO NA TERENIE STOŁECZNEGO CENTRUM OPIEKUŃCZO –
LECZNICZEGO PRZY UL. MEHOFFERA 72/74 W WARSZAWIE.
INWESTOR : STOŁECZNE CENTRUM OPIEKUŃCZO – LECZNICZE SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : UL. MEHOFFERA 72/74, 03-131 WARSZAWA
BRANŻA : sanitarna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zbigniew Lenczewski
DATA OPRACOWANIA : maj 2020.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2020.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Przebudowa s.c. Mehoffera 72-74					
1	Roboty ziemne i drogowe				
d.1	KNR 2-25 0417-01 analogia	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - budowa - wraz z oświetleniem koloru żółtego zapalonymi od zmierzchu do świtu	m		
		110.00	m	110.00	
				RAZEM	110.00
2	KNR 2-25 0417-02	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - rozebranie	m		
d.1		110.00	m	110.00	
				RAZEM	110.00
3	KNR 2-31 0803-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grub. 3 cm - jezdnia 1.5*3.0	m ²		
d.1			m ²	4.50	
				RAZEM	4.50
4	KNR 2-31 0803-02	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych - dalszy 1 cm grub. Krotność = 7	m ²		
d.1		4.50	m ²	4.50	
				RAZEM	4.50
5	KNR 2-01 0317-02	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m - 30%	m ³		
d.1		53*1*1.0*0.3	m ³	15.90	
				RAZEM	15.90
6	KNR 2-01 0218-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat.III - 70%	m ³		
d.1		53*1*1.0*0.7	m ³	37.10	
				RAZEM	37.10
7	KNR 2-01 0322-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.III-IV wraz z rozbiór.(szer.do 1m)	m ²		
d.1		53*1.0*2	m ²	106.00	
				RAZEM	106.00
8	KNR-W 2-18 0511-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m ³		
d.1		53*1.0*0.1	m ³	5.30	
				RAZEM	5.30
9	KNR-W 2-18 0511-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 25 cm - zasypka piaskiem 30 cm nad rurę	m ³		
d.1		53*1.0*0.5	m ³	26.50	
				RAZEM	26.50
10	KNR 2-01 0320-02	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat.gr.III-IV - 30%	m ³		
d.1		(15.9+37.1-5.3-26.5)*0.3	m ³	6.36	
				RAZEM	6.36
11	KNR 2-01 0230-01 analogia	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - 70% - spycharka kołowa	m ³		
d.1		(15.9+37.1-5.3-26.5)*0.7	m ³	14.84	
				RAZEM	14.84
12	KNR 2-01 0236-03 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98	m ³		
d.1		6.36+14.84	m ³	21.20	
				RAZEM	21.20
13	KNR 2-31 0102-01	Wykonanie koryta jezdni w gruncie kat.II-IV - 10 cm głębok.koryta	m ²		
d.1		4.50	m ²	4.50	
				RAZEM	4.50
14	KNR 2-31 0102-02	Wykonanie koryta jezdni w gruncie kat.II-IV - za każde dalsze 5 cm głębok.koryta Krotność = 6	m ²		
d.1		4.50	m ²	4.50	
				RAZEM	4.50
15	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 20 cm - jezdnia	m ²		
d.1		4.50	m ²	4.50	
				RAZEM	4.50
16	KNR 2-31 0115-07	Podbudowa z krusz.naturalnego - warstwa górna z domieszk.ulepszaj.z cementu 3 % - grub.warstwy po zagęszcz. 8 cm	m ²		
d.1		4.50	m ²	4.50	
				RAZEM	4.50

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.1	KNR 2-31 0115-08	Podbudowa z krusz.naturalnego - warstwa górna z domieszk.ulepszej.z ce- mentu 3 % - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. - dalsze 12 cm Krotność = 12 4.50	m ² m ²	 4.50	
				RAZEM	4.50
18 d.1	KNR 2-31 1106-01	Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznej mieszanką mineralno-asfaltowa 4.5*0.1*2	t t	 0.90	
				RAZEM	0.90
19 d.1	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III - z wykopów pod rurociągi 5.3+26.5	m ³ m ³	 31.80	
				RAZEM	31.80
20 d.1	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - odleg- łość ustali Wykonawca 31.80	m ³ m ³	 31.80	
				RAZEM	31.80
21 d.1	KW	Oplata za składowanie ziemi 31.80	m ² m ²	 31.80	
				RAZEM	31.80
2 Roboty montażowe - elementy w gruncie					
22 d.2	KNR-W 2-20 0501-03 analogia	Rura PE 100 SDR 11 preizolowana .90/160 mm (Dz/g 90,0/8,2 mm), PN 6/ 90oC, M-Pex 106.00	m m	 106.00	
				RAZEM	106.00
23 d.2	KNR-W 2-20 0501-02 analogia	Rura PE 100 SDR 7 preizolowana .75/140 mm (Dz/g 75,0/10,3 mm), PN 10/ 60oC, M-Pex 41.00	m m	 41.00	
				RAZEM	41.00
24 d.2	KNR-W 2-20 0501-01 analogia	Rura PE 100 SDR 7 preizolowana .50/110 mm (Dz/g 50,0/6,9 mm), PN 10/ 60oC, M-Pex 41.00	m m	 41.00	
				RAZEM	41.00
25 d.2	KNR-W 2-20 0501-02 analogia	Rura PE 100 SDR 7 preizolowana DUO .63+32/160 mm (Dz/g 63,0/8,7 + 32,0/ 4,4mm), PN 10/60oC, M-Pex 12.00	m m	 12.00	
				RAZEM	12.00
26 d.2	KNR 4 0430-08 analogia	Złączka przejściowa z mosiądzu dla rury przewodowej .90/160 mm (Dz/g 90,0/ 8,2 mm), 2.00	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
27 d.2	KNR 4 0430-07 analogia	Złączka przejściowa z mosiądzu dla rury przewodowej 63+32/160 mm (Dz/g 63,0/8,7 + 32,0/4,4mm) 1.00	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
28 d.2	KNR-W 2-20 0505-05 analogia	Zespół złącza - nasuwka termokurczliwa z opaskami termokurczliwymi oraz składnikami A i B dla rury przewodowej .90/160 mm 2.00	muf. muf.	 2.00	
				RAZEM	2.00
29 d.2	KNR-W 2-20 0505-04 analogia	Zespół złącza - nasuwka termokurczliwa z opaskami termokurczliwymi oraz składnikami A i B dla rury przewodowej 63+32/160 mm 1.00	muf. muf.	 1.00	
				RAZEM	1.00
30 d.2	KW	Uszczelnienie wodo i gazoszczelne dla rury Dz 160mm 5.00	szt. szt.	 5.00	
				RAZEM	5.00
31 d.2	KW	Uszczelnienie wodo i gazoszczelne dla rury Dz 140mm 1.00	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
32 d.2	KW	Uszczelnienie wodo i gazoszczelne dla rury Dz 110mm 1.00	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	d.2	kalk. własna	Pierścień gumowy uszczelniający dla Dz 160 mm	szt.	
		10.00	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
34	d.2	kalk. własna	Pierścień gumowy uszczelniający dla Dz 140 mm	szt.	
		2.00	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
35	d.2	kalk. własna	Pierścień gumowy uszczelniający dla Dz 110 mm	szt.	
		2.00	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
36	d.2	KNR-W 2-20 0208-01	Uruchomienie rurociągów sieci ciepłych - odcinek do 100 m długości o śr. 25-150 mm	szt.	
		0.53	szt.	0.53	
				RAZEM	0.53
37	d.2	KNR-W 2-19 0102-01	Oznakowanie trasy sieci ciepłej ułożonej w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m	
		200.00	m	200.00	
				RAZEM	200.00
3 Elementy w budynku					
38	d.3	KNNR 4 2305-05 analogia	Uszczelka końcowa termokurczliwa dla Dz 90/160mm	muf.	
		4.00	muf.	4.00	
				RAZEM	4.00
39	d.3	KNNR 4 2305-04 analogia	Uszczelka końcowa termokurczliwa dla Dz 75/140mm	muf.	
		1.00	muf.	1.00	
				RAZEM	1.00
40	d.3	KNNR 4 2305-02 analogia	Uszczelka końcowa termokurczliwa dla Dz 50/110mm	muf.	
		1.00	muf.	1.00	
				RAZEM	1.00
41	d.3	KNNR 4 2305-02 analogia	Uszczelka końcowa termokurczliwa DUO dla Dz 63+32/160mm	muf.	
		1.00	muf.	1.00	
				RAZEM	1.00
42	d.3	KNNR 4 0130-08 analogia	Zawór odcinający kulowy o śr. nominalnej 80 mm	szt.	
		2.00	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
43	d.3	KNNR 4 0130-08 analogia	Zawór regulacyjny DN 80 mm PN 6/90stC	szt.	
		2.00	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
44	d.3	KNNR 4 0130-07 analogia	Zawory kulowe o śr. nominalnej 65 mm	szt.	
		1.00	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
45	d.3	KNNR 4 0130-06 analogia	Zawory kulowe o śr. nominalnej 50 mm	szt.	
		1.00	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
46	d.3	KNNR 4 0130-06 analogia	Zawór regulacyjny DN 50 mm PN 10/60°C	szt.	
		1.00	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
47	d.3	KNNR 4 0130-04 analogia	Zawór regulacyjny DN 32 mm PN 10/60stC	szt.	
		1.00	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
48	d.3	KNNR 4 0516-04	Montaż rurociągów stalowych o śr. nominalnej 80 mm i grub. ścianek 4,5 mm	m	
		12.00	m	12.00	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	12.00
49 d.3	KNNR 4 0404-07	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PP z wkładką stabilizującą o śr. zewnętrznej 75 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach 14.00	m m	 14.00	
				RAZEM	14.00
50 d.3	KNNR 4 0404-05	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PP z wkładką stabilizującą o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach 13.00	m m	 13.00	
				RAZEM	13.00
51 d.3	KNNR 4 0404-06	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PP z wkładką stabilizującą o śr. zewnętrznej 63 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach 15.00	m m	 15.00	
				RAZEM	15.00
52 d.3	KNNR 4 0404-03	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PP z wkładką stabilizującą o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach 14.00	m m	 14.00	
				RAZEM	14.00
53 d.3	KNNR 4 0517-04	Montaż kształtek stalowych o śr. nominalnej 80 mm i grub. ścianek 4,5 mm - kolano hamburskie 12.00	szt szt	 12.00	
				RAZEM	12.00
54 d.3	KNNR 4 0518-04	Spawanie ręczne łukowe rurociągu lub kształtek o śr. nominalnej 80 mm i grub. ścianek 4,5 mm 24.00	złącze złącze	 24.00	
				RAZEM	24.00
55 d.3	KNNR 4 0528-02 analogia	Próby szczelności węzłów ciepłych 1.00	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
56 d.3	KNR 7-12 0101-05	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 12*3.14*0.089	m ² m ²	 3.35	
				RAZEM	3.35
57 d.3	KNR 7-12 0207-05	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania termoodpornymi rurociągów o śr.zewn.58-219 mm 3.35	m ² m ²	 3.35	
				RAZEM	3.35
58 d.3	KNR 7-12 0215-05	Malowanie pędzlem emaliami termoodpornymi rurociągów o śr.zewn.58-219 mm 3.35	m ² m ²	 3.35	
				RAZEM	3.35
59 d.3	KNZ-15 32-04 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych PUR dla rurociągów o śr. 80 mm, gr. izolacji 25 mm 26.00	m m	 26.00	
				RAZEM	26.00
60 d.3	KNZ-15 31-04	Montaż otulin termoizolacyjnych PUR dla rurociągów o śr. 65 mm, gr. izolacji 25 mm 15.00	m m	 15.00	
				RAZEM	15.00
61 d.3	KNZ-15 30-04	Montaż otulin termoizolacyjnych PUR dla rurociągów o śr. 50 mm, gr. izolacji 25 mm 13.00	m m	 13.00	
				RAZEM	13.00
62 d.3	KNZ-15 28-01	Montaż otulin termoizolacyjnych PUR dla rurociągów o śr. 32 mm, gr. izolacji 20 mm 14.00	m m	 14.00	
				RAZEM	14.00
4 Połączenie w istniejącym kanale/komorze					
63 d.4	KNR 2-25 0417-01 analogia	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - budowa - wraz z oświetleniem koloru żółtego zapalonymi od zmierzchu do świtu 70.00	m m	 70.00	
				RAZEM	70.00
64 d.4	KNR 2-25 0417-02	Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - rozebranie 70.00	m m	 70.00	
				RAZEM	70.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
65 d.4	KNR 2-01 0317-02	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m - 30% 35*0.75*1.6*0.3	m ³ m ³	 12.60	
				RAZEM	12.60
66 d.4	KNR 2-01 0218-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat.III - 70% 35*0.75*1.6*0.7	m ³ m ³	 29.40	
				RAZEM	29.40
67 d.4	KNNR 4 2002-05 analogia	Płyty kanałowe płaskie o wymiarach (150-170)x50x(12-15) cm - demontaż (R, S*0,5, M=0) 70.00	szt. szt.	 70.00	
				RAZEM	70.00
68 d.4	KNR 2-16 0309-05 z.sz.2.3. 9903-2 analogia	Dwuwarstwowa izolacja o grub.80 mm otulinami z wełny mineralnej rurociągów o śr.zew.89 mm - demontaż demolacyjny 73.00*3.14*0.25	m ² m ²	 57.31	
				RAZEM	57.31
69 d.4	KNR 2-16 0606-01 z.sz.2.3. 9903-2	Płaszcz ochronne azbestowo-cementowe o grub.10 mm na izolacji rurociągów 57.31	m ² m ²	 57.31	
				RAZEM	57.31
70 d.4	KNR 4-02 0506-06	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 65-80 mm 73.00	m m	 73.00	
				RAZEM	73.00
71 d.4	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km - Elementy metalowe pochodzące z rozbiórki należy przekazać do punktu skupu. Kwota ze sprzedaży podlega zwrotowi (należy dołączyć dokument sprzedaży) (73*6.76)/1000	t t	 0.49	
				RAZEM	0.49
72 d.4	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - odległość ustali Wykonawca 0.49	t t	 0.49	
				RAZEM	0.49
73 d.4	KNR 4-01 0108-11 analogia	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - wywóz zdemontowanej izolacji 57.31*0.09	m ³ m ³	 5.16	
				RAZEM	5.16
74 d.4	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - odległość ustali Wykonawca 5.16	m ³ m ³	 5.16	
				RAZEM	5.16
75 d.4	KW	Oplata za utylizację izolacji - wełna mineralna 4.71	m ³ m ³	 4.71	
				RAZEM	4.71
76 d.4	KW	Oplata za utylizację płaszcza azbesto-cementowego 57.31	m ² m ²	 57.31	
				RAZEM	57.31
77 d.4	KNNR 4 0404-08 analogia	Rurociągi PP z wkładką stabilizującą o śr. zewnętrznej 90 mm o połączeniach zgrzewanych 73.00	m m	 73.00	
				RAZEM	73.00
78 d.4	KNNR 4 0404-05 analogia	Rurociągi PP z wkładką stabilizującą o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych 1.00	m m	 1.00	
				RAZEM	1.00
79 d.4	KNNR 4 0404-03 analogia	Rurociągi PP z wkładką stabilizującą o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych 1.00	m m	 1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
80 d.4	KNZ-15 30-05 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych PUR dla rurociągów o śr. 50 mm, gr. izolacji 30 mm 1.00	m m	1.00	
				RAZEM	1.00
81 d.4	KNZ-15 28-05 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych PUR dla rurociągów o śr. 32 mm, gr. izolacji 30 mm 1.00	m m	1.00	
				RAZEM	1.00
82 d.4	KNZ-15 32-04 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych PUR dla rurociągów o śr. 90 mm, gr. izolacji 45 mm 70.00	m m	70.00	
				RAZEM	70.00
83 d.4	KNNR 4 0430-08 analogia	Złączka przejściowa z mosiądzu dla rury przewodowej .90/160 mm (Dz/g 90,0/8,2 mm), 2.00	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
84 d.4	KNNR 4 0430-07 analogia	Złączka przejściowa z mosiądzu dla rury przewodowej .75/140 mm (Dz/g 75,0/10,3 mm) 1.00	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
85 d.4	KNNR 4 0430-06 analogia	Złączka przejściowa z mosiądzu dla rury przewodowej .50/110 mm (Dz/g 50,0/6,9 mm) 1.00	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
86 d.4	KNNR 4 2002-05	Płyty kanałowe płaskie o wymiarach (150-170)x50x(12-15) cm - płyty z demontażu+5 szt. nowych 70.00	szt. szt.	70.00	
				RAZEM	70.00
87 d.4	KNR 2-01 0320-02	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat.gr.III-IV - 30% 12.60	m ³ m ³	12.60	
				RAZEM	12.60
88 d.4	KNR 2-01 0230-01 analogia	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - 70% - spycharka kołowa 29.40	m ³ m ³	29.40	
				RAZEM	29.40
5 Studzienka podposadzkowa					
89 d.5	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 2.2*1.3	m ² m ²	2.86	
				RAZEM	2.86
90 d.5	KNR 4-01 0103-02	Wykopy jamiste o pow.dna do 2.25 m2 i głębok.do 1.5 m w gr.kat. III - wykop pod studzienkę 2.86*0.90	m ³ m ³	2.57	
				RAZEM	2.57
91 d.5	KNR-W 2-20 0101-01	Podłoża betonowe kanałów, komór i punktów stałych o grubości do 20 cm - B15 studnie SZ 1.8*0.9*0.1	m ³ m ³	0.16	
				RAZEM	0.16
92 d.5	KNR-W 2-20 0103-01	Ściany betonowe studzienek lub nisz kompensatorowych o grubości 20 cm (1.8*2+0.9*2)*0.77	m ² m ²	4.16	
				RAZEM	4.16