
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : ROZBIÓRKA KOTŁOWNI GAZOWEJ NA TERENIE ZAKŁADU OPIEKUŃCZO-LECZNICZEGO WOLNO
STOJĄCEJ Z WYDZIELONYM GARAŻEM NA TERENIE ZAKŁADU OPIEKUŃCZO- LECZNICZEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. MEHOFFERA 72/74W WARSZAWIE
INWESTOR : STOŁECZNE CENTRUM OPIEKUŃCZO- LECZNICZE SP. Z O. O.
ADRES INWESTORA : UL.MEHOFFERA 72/74, 03-131 WARSZAWA
BRANŻA : budowlana, sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zbigniew Lenczewski
DATA OPRACOWANIA : maj 2020.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2020.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
D-ż kotłowni SCOL					
1 Roboty przygotowawcze					
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m ²		
d.1	1604-01		m ²	126.64	
		126.64			
				RAZEM	126.64
2	KNNR 2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	1505-01		m ²	126.64	
		126.64			
				RAZEM	126.64
3	KNNR 2	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m ²		
d.1	1506-01		m ²	126.64	
		126.64			
				RAZEM	126.64
2 Roboty rozbiórkowe zewnętrzne					
4	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-04		m	14.44	
		14.44			
				RAZEM	14.44
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0535-08		m ²	17.57	
		17.57			
				RAZEM	17.57
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-06		m	7.50	
		7.50			
				RAZEM	7.50
7	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m ²		
d.2	0509-03		m ²	102.78	
		102.78			
				RAZEM	102.78
8	KNR 4-04	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.2	0901-06		m	3.75	
		3.75			
				RAZEM	3.75
9	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.ponad 2 m ²	m ²		
d.2	0354-10		m ²	6.00	
		6.00			
				RAZEM	6.00
10	KNR 4-01	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych	m ²		
d.2	1111-01		m ²	10.26	
		10.26			
				RAZEM	10.26
11	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m ²	szt.		
d.2	0354-04		szt.	9.00	
		9.00			
				RAZEM	9.00
12	KNR 4-04	Rozebr.płyt dachowych żelbet.o grubości do 10 cm - daszki	m ³		
d.2	0305-07		m ³	0.35	
	analogia	0.35			
				RAZEM	0.35
13	KNR 4-04	Rozebranie stropów pustakowych typu DMS i DZ	m ²		
d.2	0106-05		m ²	102.78	
		102.78			
				RAZEM	102.78
14	KNR 4-04	Przewracanie murów z cegły o wysokości ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) za pomocą liny i zblocza - rozbiórka komina	m ³		
d.2	0103-02		m ³	29.88	
		29.88			
				RAZEM	29.88
15	KNR 4-04	Rozebranie fundamentów pod skrzynkami	m ³		
d.2	0302-01		m ³	1.27	
		1.27			
				RAZEM	1.27
3 Roboty rozbiórkowe wewnętrzne					
16	KNR-W 4-02	Demontaż kotłów gazowych stojących	kocioł		
d.3	0413-05		kocioł	2.00	
	analogia	2.00			
				RAZEM	2.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.3	KNR 2-16 0306-02 z.sz.2.3. 9903-2	Demontaż demolacyjny otulin izolacyjnych PU w płaszczu PCV (R,Sx0,3; M=0) 50*3.14*0.18+6*3.14*0.35	m ² m ²	 34.85	
				RAZEM	34.85
18 d.3	KNR 4-04 0702-02	Demontaż przewodów gazowych i c.o. z rur stalowych o śr.do 25 mm ponad 25 do 50 mm 50.00	m m	 50.00	
				RAZEM	50.00
19 d.3	KNNR 8 0534-02	Demontaż rozdzielacza z rur stalowych o śr.200 mm do urządzeń i instalacji c.o. 4.00	m m	 4.00	
				RAZEM	4.00
20 d.3	KNR 4-02 0418-07	Demontaż pompy odśrodkowej z silnikiem do 100 kg -pompy c.o. 2.00	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
21 d.3	KNNR 8 0530-02	Demontaż termometru w oprawie 2.00	szt szt	 2.00	
				RAZEM	2.00
22 d.3	KNNR 8 0530-03	Demontaż manometru 2.00	szt szt	 2.00	
				RAZEM	2.00
23 d.3	KNNR 8 0515-02 analogia	Demontaż odmulacza instalacji c.o. 1.00	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00
24 d.3	KNNR 8 0513-03	Demontaż zaworu kołnierowego o śr.40-50 mm 4.00	szt szt	 4.00	
				RAZEM	4.00
25 d.3	KNNR 8 0536-01 analogia	Demontaż stacji uzdatniania wody 1.00	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00
26 d.3	kalk. własna	Demontaż tablicy elektrycznej z regulatorem elektronicznym i kompletem czujek 1.00	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00
27 d.3	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km - Elementy metalowe pochodzące z rozbiórki należy przekazać do punktu skupu. Kwota ze sprzedaży podlega zwrotowi (należy dołączyć dokument sprzedaży) - ciężar do ustalenia po demontażu 1.00	t t	 1.00	
				RAZEM	1.00
28 d.3	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - odległość ustali Wykonawca 1.00	t t	 1.00	
				RAZEM	1.00
29 d.3	KNR 4-01 0106-05 analogia	Usunięcie z piwnic budynku gruzu - izolacja 34.85*0.10	m ³ m ³	 3.49	
				RAZEM	3.49
30 d.3	KNR 4-01 0108-11 analogia	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - wywóz zdemontowanej izolacji 3.49	m ³ m ³	 3.49	
				RAZEM	3.49
31 d.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - odległość ustali Wykonawca 3.49	m ³ m ³	 3.49	
				RAZEM	3.49
32 d.3	KW	Oplata za utylizację izolacji 3.49	m ³ m ³	 3.49	
				RAZEM	3.49
33 d.3	KNR 4-04 0701-08	Demontaż przewodów wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 40-50 mm	m		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		38.00	m	38.00	
				RAZEM	38.00
34 d.3	KNR 4-04 0703-08	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 50-100 mm 7.00	m m	 7.00	
				RAZEM	7.00
35 d.3	KNR 4-04 0701-07 analogia	Demontaż przewodów c.o. z rur z tworzyw sztucznych o śr. do 32 mm 45.00	m m	 45.00	
				RAZEM	45.00
36 d.3	KNR 4-04 0705-02	Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych 2.00	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
37 d.3	KNR 4-04 0705-05	Demontaż misek klozetowych fajansowych 1.00	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
38 d.3	KNR 4-04 0705-08	Demontaż umywalek fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami 1.00	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
39 d.3	KNR 4-04 0707-02 analogia	Demontaż grzejników stalowych 6.00	zesp. zesp.	 6.00	
				RAZEM	6.00
40 d.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 - demontaz drzwi wewnętrznych 3.00	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
41 d.3	KNR-W 4-03 1134-01	Demontaż oświetlenia 10.00	szt. szt.	 10.00	
				RAZEM	10.00
42 d.3	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony 6.19	m ² m ²	 6.19	
				RAZEM	6.19
43 d.3	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych 5.06+33.66+15.68+15	m ² m ²	 69.40	
				RAZEM	69.40
44 d.3	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej 12.91	m ³ m ³	 12.91	
				RAZEM	12.91
4 Roboty rozbiórkowe żelbetowe					
45 d.4	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 15 cm (69.4+6.19)*0.15	m ³ m ³	 11.34	
				RAZEM	11.34
46 d.4	KNR 4-04 0302-03 analogia	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grub.(wys.) ponad 100 cm 14.10	m ³ m ³	 14.10	
				RAZEM	14.10
5 Roboty porządkowe terenu					
47 d.5	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III 105.34	m ³ m ³	 105.34	
				RAZEM	105.34
48 d.5	KNR 2-31 0103-05	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.V-VI 105.34	m ² m ²	 105.34	
				RAZEM	105.34
6 Wywóz gruzu i opłaty środowiskowe					
49 d.6	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odleg. 1 km 160.79	m ³ m ³	 160.79	
				RAZEM	160.79

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50 d.6	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samoch.samowyt.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 18 160.79	m ³ m ³	 160.79	
				RAZEM	160.79
51 d.6	KW	Oplata za składowanie gruzu - papa z dachów 1.70	t t	 1.70	
				RAZEM	1.70
52 d.6	KW	Oplata za składowanie gruzu - elementy żelbetowe 372.08	t t	 372.08	
				RAZEM	372.08